



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทองใหม่
เรื่อง แจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ว่าด้วยการส่งคำสั่งเป็นหนังสือ หนังสือแจ้งการประเมินหรือหนังสืออื่น ให้เจ้าหน้าที่ส่งให้แก่ผู้เสียภาษีโดยตรง หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ โดยให้ส่ง ณ ภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่หรือสถานที่ทำการของบุคคลนั้น ในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตกหรือในเวลาทำการของบุคคลนั้น ถ้าไม่พบผู้เสียภาษี ณ ภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่หรือสถานที่ทำการของผู้เสียภาษีจะส่งให้แก่บุคคลใดซึ่งบรรลุนิติภาวะแล้ว และอยู่ ณ ภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่หรือสถานที่ทำการที่ปรากฏว่าเป็นของผู้เสียภาษีนั้นก็ได้ ในการนี้องค์การบริหารส่วนตำบลท่าทองใหม่ ได้ดำเนินการส่งหนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ให้แก่ผู้เสียภาษีทางไปรษณีย์ตอบรับเรียบร้อยแล้ว และมีหนังสือแจ้งประเมินบางฉบับที่ไม่ถึงมือผู้รับเนื่องจากไม่มีเลขที่บ้านตามจำหน้า, ไม่มีผู้รับตามจำหน้า, ย้ายไม่ทราบที่อยู่ใหม่ และไม่มารับภายในกำหนด ทำให้ไม่สามารถส่งหนังสือแจ้งประเมินภาษีตามวิธีดังกล่าวข้างต้นได้

ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลท่าทองใหม่ จึงขอลงประกาศฉบับนี้ เพื่อแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ให้ผู้เสียภาษีซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินหรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ หรือผู้ที่มีหน้าที่มาชำระภาษีแทนผู้เสียภาษี (รายชื่อแนบท้ายประกาศ) มาติดต่อชำระได้ตั้งแต่วันที่ จนถึง วันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๖ หากเสียภาษีภายหลังกำหนดเวลาดังกล่าว ท่านจะต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม ดังนี้

- เสียภาษีก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน เบี้ยปรับร้อยละ ๑๐ ของภาษีที่ค้าง
- เสียภาษีภายในกำหนดเวลาในหนังสือแจ้งเตือน เบี้ยปรับร้อยละ ๒๐ ของภาษีที่ค้าง
- เสียภาษีเกินกำหนดเวลาในหนังสือแจ้งเตือน เบี้ยปรับร้อยละ ๔๐ ของภาษีที่ค้าง
- เสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ ๑ ต่อเดือนของภาษีที่ค้าง

และหากยังไม่ชำระภาษี ที่ดินของท่านจะถูกระงับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

อนึ่ง ประกาศฉบับนี้ เมื่อล่วงพ้นไปไม่น้อยกว่าเจ็ดวัน ให้ถือว่าผู้เสียภาษีได้รับหนังสือแจ้งประเมินนั้นแล้ว และหากผู้เสียภาษีได้ชำระเงินค่าภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ก่อนมีประกาศฉบับนี้ทางองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทองใหม่ต้องกราบขออภัยมาไว้ ณ ที่นี้ด้วย

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายสิริพล ใจงาม)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทองใหม่